



a **kiwa** company

Verlag

VERSLAG NR

GEN/15/61665708/00/NL/000

Origineel



Uw klantnummer: 100387182
Contractnummer: 2234429/60000

Verlag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Albrecht Rodenbachstraat 29, 8730 Beernem



Uitgevoerd op:

27/03/2026 12:01 - 13:20



Uitgevoerd door: BART DESMET (5397)

Niet conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Naam, Voornaam	Demeulenaere
Adres	Albert Rodenbachstraat 29 - 8730 Beernem
Opdrachtgever van de controle	
Naam, Voornaam	KURT LATREZ bv
Adres	Hille 169a, 8750 Wingene

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vinçotte ID	100 453 247
Adres	Albrecht Rodenbachstraat 29, 8730 Beernem
EAN-code	541 448 820 038 726 123
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1SAG3105093586
Index 1.8.1 verbruik dag	4727
Index 1.8.2 verbruik nacht	4023
Toelichting installatie	Nieuwe borden, rest bestaande installatie
Gecontroleerde installatie	- Wooneenheid
Type installatie	Huishoudelijke installatie

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 2 674 57 11 contact@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

Uitgiftedatum: 27/03/2026

1 / 12

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- 6.4. Gelijkvormigheidscontrole vóór ingebruikname - 6.5. Controlebezoek
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vóór 01/10/1981 - Vanaf/na 01/06/2020
Aardverbindingssysteem	TT
Toegepaste afwijkingen	- Deel 8 - Onderafdeling 6.5.8.1.: afwijking 1 - huishoudelijke installaties, onrechtstreekse aanraking

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Nominale waarde van de geplaatste bescherming - Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting
Nominale waarde van de geplaatste bescherming (A)	25
Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Type van de algemene schakelaar	- Differentieelscheidingschakelaar
Doorsnede leiding voeding bord (mm ²)	10
Voedingsleiding - Type	VOB
Spanning (V)	- 3N400V AC

BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

LS-bord: ALSB

Plaats van opstelling	Naast teller
Aantal kringen	1



(Elektrisch bord)



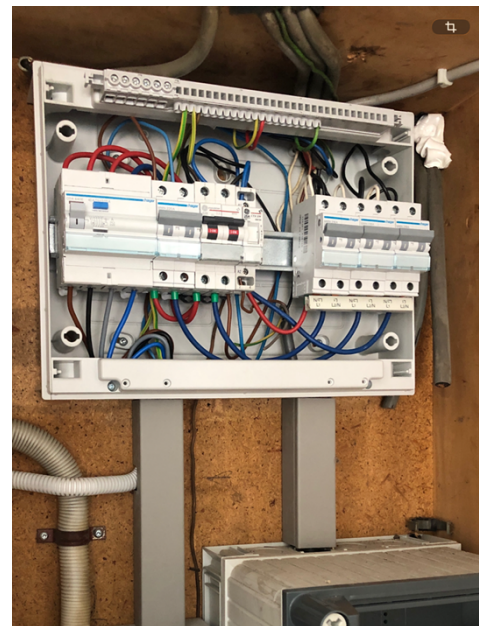
(Elektrisch bord - binnenkant)

LS-bord: Bord boven teller

Plaats van opstelling	Boven teller
Aantal kringen	5



(Elektrisch bord)



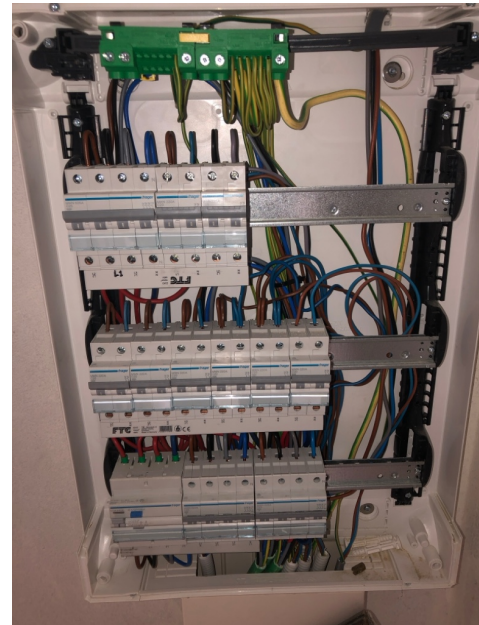
(Elektrisch bord - binnenkant)

LS-bord: Bord keldergat

Plaats van opstelling	Keldergat
Aantal kringen	11



(Elektrisch bord)



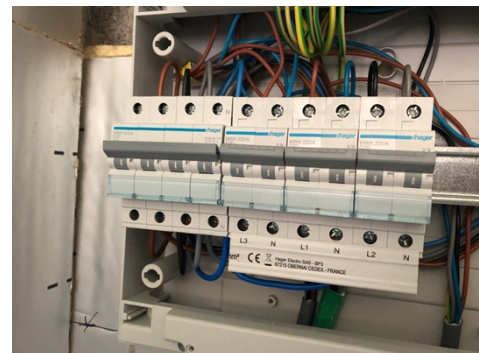
(Elektrisch bord - binnenkant)

LS-bord: Bord tuinhuis

Plaats van opstelling	Tuinhuis
Aantal kringen	4



(Elektrisch bord)



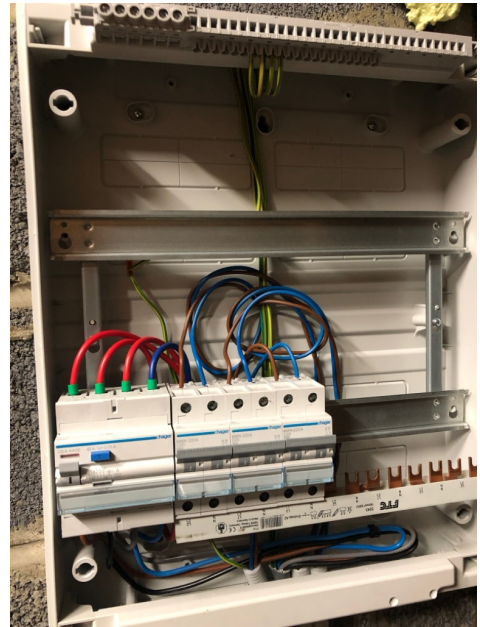
(Elektrisch bord - binnenkant)

LS-bord: Bord zolder

Plaats van opstelling	Zolder
Aantal kringen	3



(Elektrisch bord)



(Elektrisch bord - binnenkant)



(Elektrisch bord - binnenkant)

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Eendraadsschema's	Referentie	Demeulenaere
Situatieplannen	Referentie	Demeulenaere

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	OK (visuele controle)
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	OK
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	OK
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Beschermingsmaatregelen rechtstreekse aanraking	OK
Beschermingsmaatregelen onrechtstreekse aanraking	OK
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	OK
Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen	OK

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

Metingen en beproevingen

Type van aardelektrode	Verticaal in de grond gedreven geleiders / staven / pennen
Meting spreidingsweerstand	Meting waarde van Re (Ohm) is mogelijk
Aardingsweerstand LS - Re (Ohm)	22.8
Bijkomende informatie (aardingsmeting)	Meting aarding RLoopNPe
Algemeen isolatieniveau (Mohms)	0.23
Bijkomende informatie (isolatiemeting)	Bord boven teller kring AB NOK: zie verder

Vastgestelde inbreuken

LS-bord: Bord boven teller

Isolatie

- De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.2.). Kring AB



Opmerkingen

- Nihil

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De in dit verslag beschreven installatie voldoet niet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".

Een nieuwe controle moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 27/3/2027

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



Ir F. Dewint
Directeur Generaal

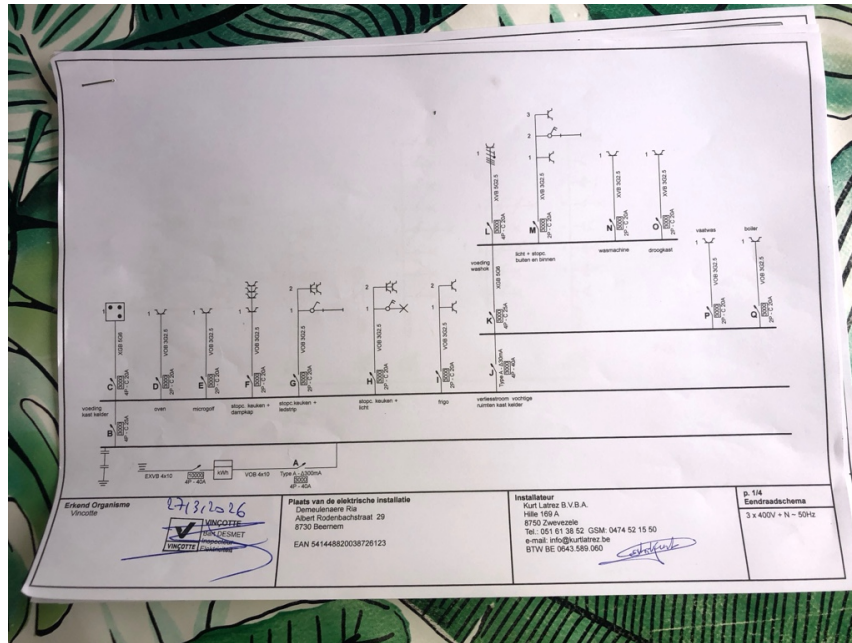
VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

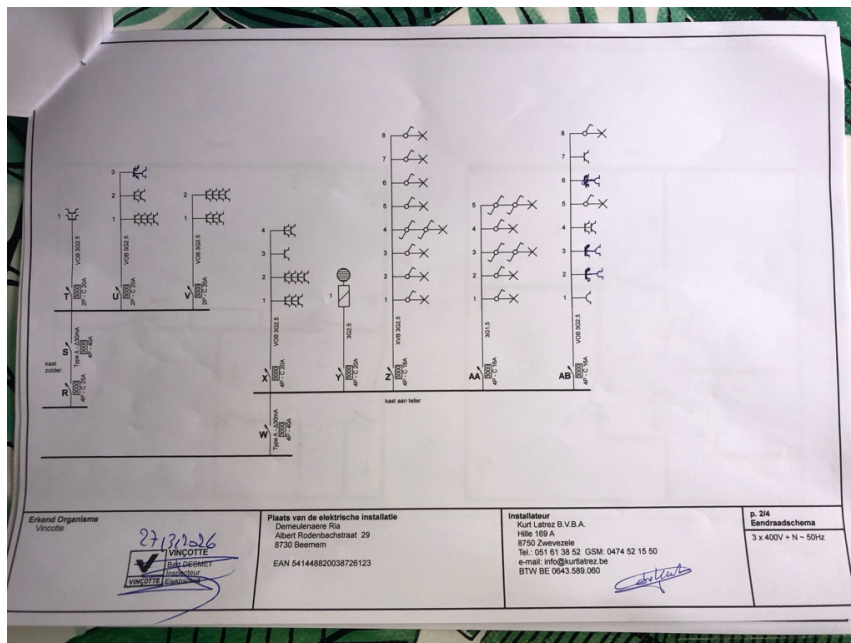
De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dienen alle gepaste maatregelen te worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor personen of goederen.

Wanneer er nog inbreuken overblijven bij het nieuwe controlebezoek, uit te voeren binnen de termijn van een jaar, dient het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek te bezorgen aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Bijlagen



Eendraadschema's



Eendradsschema's

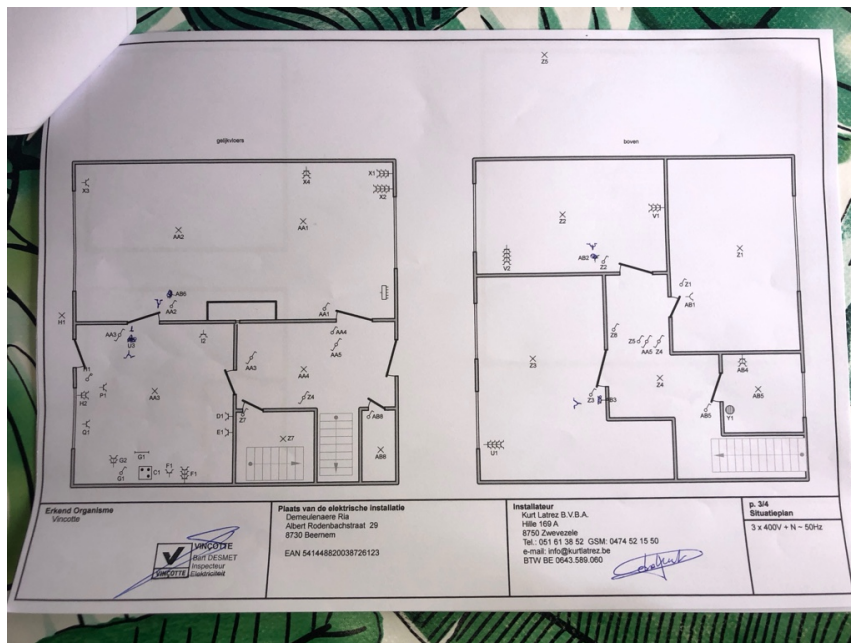


a kiwa company

Verlag

Origineel

VERSLAG NR
GEN/15/61665708/00/NL/000



Situatieplannen

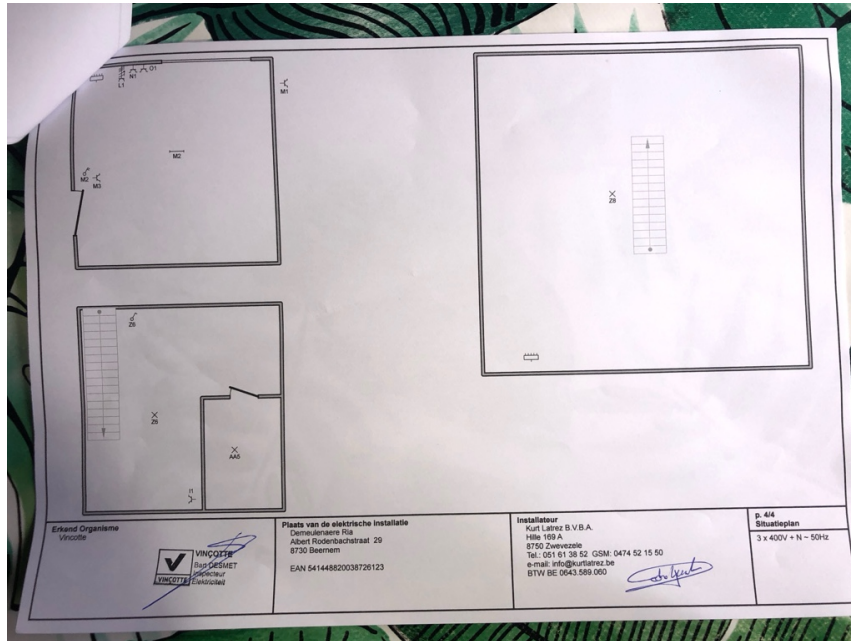


a kiwa company

Verlag

Origineel

VERSLAG NR
GEN/15/61665708/00/NL/000



Situatieplannen